

Số: /QĐ-UBND

Tân Kỳ, ngày tháng 6 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn thuộc thẩm quyền của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã trong lĩnh vực đất đai

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ TÂN KỲ

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;*

*Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương hai cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 541/QĐ-UBND ngày 17/4/2026 của Ủy ban nhân dân xã Tân Kỳ về việc ban hành quy chế làm việc của Ủy ban nhân dân xã Tân Kỳ nhiệm kỳ 2026-2031;*

*Căn cứ Quyết định số 586/QĐ-UBND ngày 25/5/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Kỳ về việc phân công phụ trách các lĩnh vực công tác của Chủ tịch, các Phó Chủ tịch và các Ủy viên Ủy ban nhân dân xã Tân Kỳ;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Ủy quyền cho ông Bùi Nguyên Quỳnh - Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn thuộc thẩm quyền của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã trong lĩnh vực đất đai, cụ thể như sau:

1. Phạm vi ủy quyền:

- Ủy quyền ký các Quyết định liên quan đến lĩnh vực đất đai quy định tại điểm a, c khoản 1; điểm g khoản 2; điểm d, đ, e, g, h, i khoản 4, Điều 5; khoản 2, 3 Điều 10 Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ;

- Ủy quyền ký Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quy định tại điểm h, i khoản 1 Điều 5 Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ;

- Ủy quyền ký Thông báo, Phê duyệt, Xác nhận các nội dung liên quan đến đất đai quy định tại điểm c, đ, n khoản 1 Điều 5 Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ.

**2. Thời gian ủy quyền:**

Từ ngày ký Quyết định đến hết ngày 31/12/2026, trừ trường hợp quy định của pháp luật về nội dung liên quan có thay đổi.

**Điều 2.** Ông Bùi Nguyên Quỳnh - Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm:

1. Thực hiện các nội dung về ủy quyền theo đúng quy định của pháp luật hiện hành, chịu trách nhiệm trước pháp luật và trước Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã về các nội dung được ủy quyền.

2. Trong quá trình thực hiện việc ủy quyền nếu có phát sinh, vướng mắc, các vấn đề chưa được quy định, vượt thẩm quyền phải báo cáo, đề xuất Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã trước khi thực hiện.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, ông Bùi Nguyên Quỳnh - Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã, Thủ trưởng các phòng, trung tâm thuộc Ủy ban nhân dân xã Tân Kỳ và các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (T/h);
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Thuế cơ sở 8;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực X;
- Thường trực Đảng ủy xã (B/c);
- Thường trực HĐND xã (B/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các đơn vị trên địa bàn xã;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, KT, VP.

**CHỦ TỊCH**

**Phan Đức Luận**